

# Baufi|Partner Update

## Hinweise aus der Bearbeitung

Wie könnt ihr zu einer schnelleren Bearbeitung eurer Anträge beitragen?

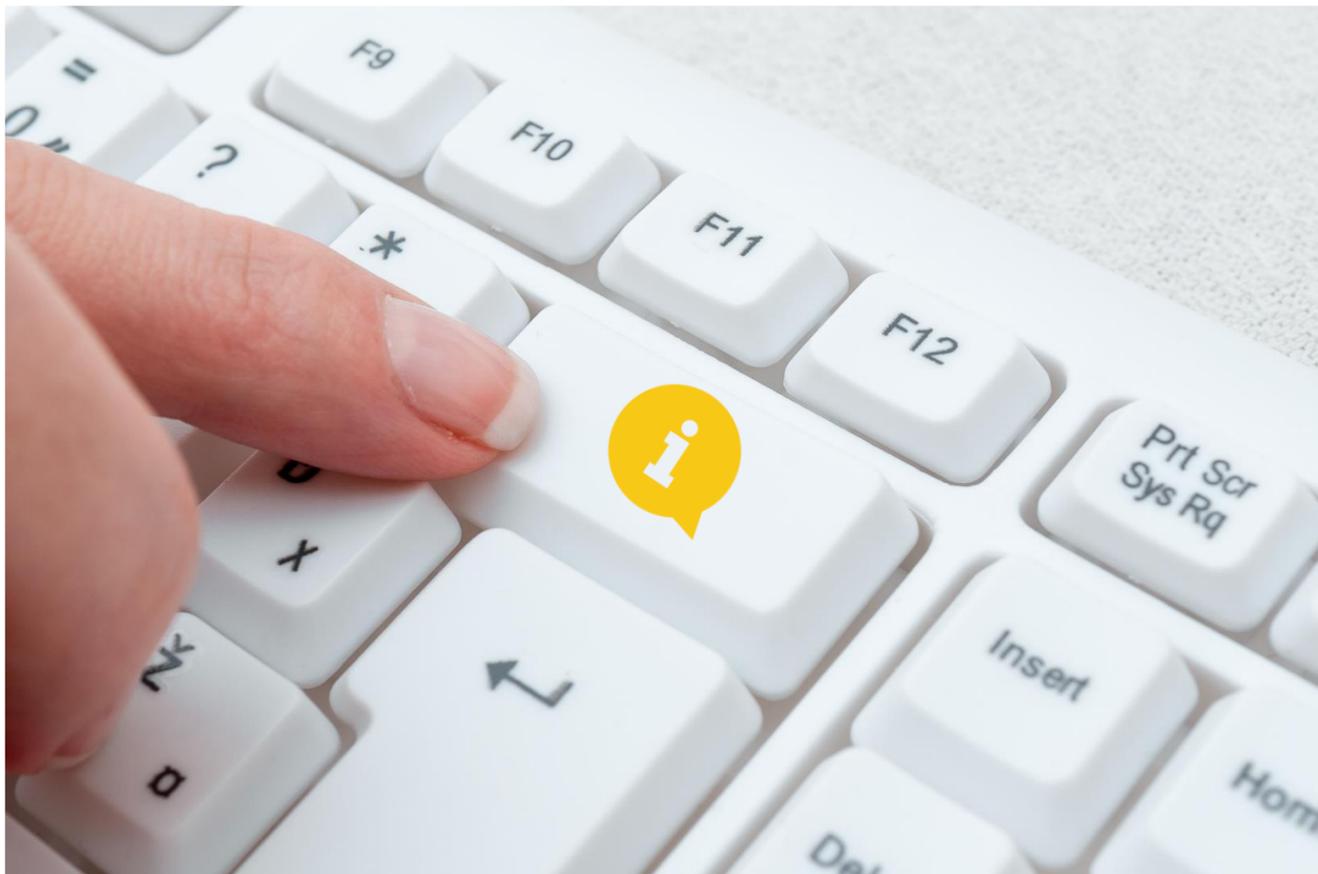
- Bitte erfasst künftig alle Vornamen eurer Kunden, diese müssen in unseren Darlehensverträgen vollständig angedruckt werden.
- Ist die Gesamtkostenaufstellung plausibel und stimmt mit eurem Antrag überein?
- Liegt ab 100 TEUR Eigenkapitaleinsatz das Formular Mittelherkunft vor?
- Gibt es Vorlasten in Abt II welche zurücktreten müssen? Dann benötigen wir eine Bestätigung des Vorlastberechtigten.

## #KfW

Die häufigen Konditionsanpassungen der KfW erfordern eine schnelle Bearbeitung.

Checkt daher folgende Punkte nochmal ganz genau:

- Wurde die Zinsreservierung für das richtige Produkt ausgewählt?
- Ist das richtige Programm ausgewählt?
- Ist die Bestätigung zum Antrag noch gültig?
- Sind alle Seiten der Bestätigung zum Antrag gescannt worden?
- Haben alle Darlehensnehmer die Bestätigung zum Antrag unterschrieben?
- Enthält der unterschriebene Werkvertrag eine aufschiebende Bedingung?
- Sind Kosten und die Wohnfläche in der Bestätigung zum Antrag gemäß Planungsunterlagen plausibel?
- Sind Eigennutzung/Fremdnutzung in der Bestätigung zum Antrag korrekt ausgewählt?



## Technik, Technik, Technik

Ihr unterstützt uns zudem, wenn ihr eure Kunden im Antrag analog der Reihenfolge der Bestätigung zum KfW-Antrag erfasst. Sind hier z.B. Martin und Anja Müller erfasst, wäre es für unsere Schnittstelle mit der KfW hilfreich, wenn Martin auch als 1. Antragssteller erfasst wird.

## #DANKE!

Vielen Dank für eure tatkräftige Unterstützung!



### Bearbeitungszeit (jeweils ab Einreichung)

Machbarkeit: 10 Arbeitstage  
Vertragsversand: 15 Arbeitstage



### Fragen zur Bearbeitung?

[baufipartner@allianz.de](mailto:baufipartner@allianz.de)

### Fragen zur Abwicklung?

[kontakt-baufinanzierung@allianz.de](mailto:kontakt-baufinanzierung@allianz.de)

 Darlehensnummer im Betreff angeben

# #5